

**CARTÓRIO DO PRIMEIRO OFÍCIO DE NOTAS E SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS,
TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS**

Tabeliã e Oficial: *Célia Barros de Medeiros*

Praça Dr. José Augusto, nº 270 - Centro - Caicó/RN - CEP: 59300-000 - 84/3421.1192

E-mail: 1cartoriocaico@gmail.com



DIANA MARCIA BATISTA PEREIRA, Substituta da Tabeliã e Oficiala do Cartório do 1º Ofício de Notas e Serviço de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoas Jurídicas deste município e Comarca de Caicó, Estado do Rio Grande do Norte, na forma da lei, etc. *mp*

(CERTIDÃO)

CERTIFICO e dou fé, que as cópias em anexo é reprodução autêntica da matrícula nº 14.663, constituída de 02 (duas) páginas, por mim numeradas e rubricadas com a rubrica *mp* de que faço uso, com o último ato constante da averbação nº 1, datada de 08/07/2022; CERTIFICO, igualmente, que o imóvel objeto da citada matrícula tem sua situação com referência a ALIENAÇÕES, CONSTITUIÇÕES DE ÔNUS REAIS, AÇÕES REAIS E PESSOAIS REIPERSECUTÓRIAS E TÍTULOS PRENOTADOS, até esta data, integralmente noticiados no instrumento em tela; e CERTIFICO, finalmente, que o referido documento é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do § 1º do art. 19 da Lei nº 6.015, de 31/12/1973 e do art. 41 da Lei nº 8.935, de 18/11/1994 e está conforme o original que se acha arquivado neste Cartório. **(ATO GRATUITO)**. *mp*

Caicó/RN, 27 de outubro de 2022.

Substituta da Oficiala

Diana Marcia Batista Pereira

Diana Marcia Batista Pereira



Poder Judiciário do RN

Selo de Fiscalização

Selo Isento

RN202200941100025141XSU

Conferir em: <https://selodigital.tjrn.jus.br>

1º CARTÓRIO
EM BRANCO
CORREGEDORIA
GERAL DE JUSTIÇA DO RN



**CARTÓRIO DO PRIMEIRO OFÍCIO DE NOTAS E SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS,
TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS**

Tabeliã e Oficial: **Célia Barros de Medeiros**

Praça Dr. José Augusto, nº 270 - Centro - Caicó/RN - CEP: 59300-000 - 84/3421.1192

E-mail: 1cartoriocaico@gmail.com



2

CÉLIA BARROS DE MEDEIROS
OFICIALA

Cartório de Registro de Imóveis de Caicó
ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE

Matrícula

14.663

Ficha

001

Livro n.º 2 - Registro Geral

DATA....: 08 de julho de 2022.

IMÓVEL: UM TERRENO, situado nesta cidade de Caicó/RN, na Avenida Seridó, fazendo esquina com a Rua Olegário Vale, o qual mede 788,81m² (setecentos e oitenta e oito metros quadrados e oitenta e um decímetros quadrados), o perímetro de 119,72m (cento e dezenove metros e setenta e dois centímetros), com a seguinte descrição: o ponto de partida 01=PP tem início nas coordenadas Norte: 710.393,802m, Leste: 9.285.399,320m e seguindo no azimuth 225°31'04" numa distância de 19,55m com Avenida Seridó segue-se ao ponto 02; deflexionando a direita no azimuth 315°31'04" e seguindo divisa com o prédio nº 727 da Avenida Seridó (objeto da matrícula 10.600 - inscrição municipal nº 1.0001.047.03.0182.0001.1 - sequencial: 1001044.0) numa distância de 18,85m segue-se ao ponto 03; deflexionando a direita no azimuth 225°31'04" e seguindo divisa com o prédio nº 727 da Avenida Seridó (objeto da matrícula 10.600 - inscrição municipal nº 1.0001.047.03.0182.0001.1 - sequencial: 1001044.0) numa distância de 1,36m segue-se ao ponto 04; deflexionando a direita no azimuth 315°31'04" e seguindo divisa com o prédio nº 727 da Avenida Seridó (objeto da matrícula 10.600 - inscrição municipal nº 1.0001.047.03.0182.0001.1 - sequencial: 1001044.0) numa distância de 20,10m seguê-se ao ponto 05; deflexionando a direita no azimuth 45°31'04" e seguindo divisa com o prédio nº 629 da Rua Olegário Vale (objeto da inscrição municipal nº 1.0001.047.02.0116.0001.6 - sequencia: 1001040.8) numa distância de 20,91m segue-se ao ponto 06; deflexionando a direita no azimuth 135°31'04" e seguindo divisa com a Rua Olegário Vale numa distância de 38,95m segue-se ao ponto 01=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

CONTRIBUINTE Nº 1.0001.047.03.0176.0001.6 - sequencial: 1001043.2 da PMC/RN.

PROPRIETÁRIA: MUNICÍPIO DE CAICÓ/RN, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 08.096.570/0001-39, com sede nesta cidade de Caicó/RN, na Avenida Coronel Martiniano, nº 993, Centro - CEP.: 59300-000.

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição 7.096, às fls. 90v/91, do livro nº 3-X (Transcrição das Transmissões), de 13/02/1959, deste Cartório do Serviço de Registro de Imóveis. (**Ato gratuito**).

Substituto da Oficial

Geraldo Barros de Medeiros Júnior

Av.1/14.663 - ABERTURA DE MATRÍCULA DE IMÓVEL PÚBLICO - Prot. 40.520 (17/06/2022) - A requerimento da proprietária MUNICÍPIO DE CAICÓ/RN, já qualificada, datado de 15 de junho de 2022, foi aberta a presente matrícula, na

Continua no verso



AA000784886



CÉLIA BARROS DE MEDEIROS
OFICIALA

Cartório de Registro de Imóveis de Caicó
ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE

Matrícula
14.663

Ficha
001
Verso

Livro n.º 2 - Registro Geral

CONTINUAÇÃO DA Av.1/14.663

forma e nos termos do art. 195-B da Lei nº 6.015, de 31/12/1973 (Lei de Registros Públicos). (**Ato gratuito**).

Caicó (RN), 08 de julho de 2022.
Substituto da Oficial

Geraldo Barros de Medeiros Júnior

CORREGEDORIA
GERAL DE JUSTIÇA DO RN