

Parceria com a Shein, intermediada pela Coteminas, segue sem avanços

«OFICINAS DE COSTURA» Quase seis meses após parceria firmada entre a Coteminas e a chinesa Shein, a interiorização da produção de peças no RN ainda é tímida. Donos de oficinas e Sedec/RN afirmam que não há resultados significativos

KAYLLANI LIMA SILVA
Repórter

Quase seis meses após a parceria firmada entre a Companhia de Tecidos Norte de Minas (Coteminas) e a varejista global de moda, a Shein, a interiorização da produção no Rio Grande do Norte ainda é tímida e sem perspectivas de avanço. Segundo donos de oficinas do Pró-Sertão, contempladas pela parceria e ouvidos pela reportagem da TRIBUNA DO NORTE, não há novidades desde a entrega das peças 'piloto' para a Companhia. Conforme o secretário adjunto da Secretaria de Desenvolvimento Econômico do Estado (Sedec/RN), Silvio Torquato, apesar da Coteminas representar a 'âncora' da Shein no Brasil, resultados significativos ainda não são observados. No Seridó Potiguar, enquanto isso, um consórcio desmonta na produção com a varejista chinesa.

Segundo o titular da Sedec/RN, embora o Estado tenha finalizado seu papel na atração do investimento como interlocutor, a Coteminas não concretizou a parceria junto às oficinas de costura. Por conta disso, ainda não há resultados expressivos dessa relação para o Rio Grande do Norte, seja por meio de abertura de novos empregos, ou geração de renda. Ao todo, na primeira etapa de produção, quatro empresas localizadas em Macaíba, Cerro Corá, Lajes e Acari foram contempladas. Na cadeia produtiva, enquanto as unidades são responsáveis por fases como lavagem e tingimento, a Coteminas arca com o trabalho de aprovação e envio das peças.

Até o momento, mesmo que contatos iniciais tenham sido feitos, não ocorreram produções em larga escala. Em resposta à TRIBUNA DO NORTE sobre a morosidade em avançar na produção no Rio Grande do Norte e o atual cenário de relação junto a Shein, a Coteminas disse que o assunto está suspenso até 2024. Desde agosto deste ano, a empresa também tem sido pauta em razão de atrasos salariais, cortes de benefícios sem aviso prévio e falta de pagamento de direitos trabalhistas a ex-funcionários.

Silvio Torquato esclarece que a Sedec, por sua vez, não tem informações sobre os fatores que podem estar influenciando nas difi-

culdades para iniciar a produção para a empresa chinesa de e-commerce. No que se refere ao panorama de atrasos salariais pela Coteminas e se isso pode atrapalhar o avanço da varejista global no Estado, ele adverte que tratam-se de questões ligadas à relação entre empresários e que fogem do papel da Secretaria. "Nós nos mantemos vigilantes e, no caso de alguma necessidade do Governo, intervimos", ressalta.

Para o consultor empresarial Carlos Daniel, que chegou a ser consultado pelo Governo do Estado no início da parceria entre a Coteminas com a Shein, as oficinas do Pró-Sertão apresentam uma boa capacidade instalada. O que falta agora, observa, é a adequação efetiva do modelo de negócio a ser proposto e uma melhoria na relação junto aos parceiros.

Se, por um lado, a parceria com a Shein não tem dado retornos, por outro, o titular da pasta destaca que a concentração da produção da Guarapares no Rio Grande do Norte ampliou em 3 mil o número de empregos diretos pela fábrica. Desde o fechamento da unidade em Fortaleza, em janeiro deste ano, o quadro de funcionários passou de 6 para 9 mil pessoas contratadas. Além disso, por meio de oficinas de costura, a empresa gera 4.500 empregos diretos, fora os indiretos.

Com esse potencial, confirma Silvio Torquato, uma parceria da Shein com a fábrica também poderia amadurecer a presença da e-commerce no Estado. Ele reitera, contudo, que trata-se de uma pauta que deve ser tratada entre agentes empresariais. "Isso é uma questão empresarial. O Governo do RN já fez a sua parte que foi trazer a Shein e [estimular] entendimentos aqui para o Rio Grande do Norte", complementa.

Para 2024, mesmo diante da falta de presença da Coteminas para fomentar a indústria têxtil local, as perspectivas são positivas. No segmento de confecções, pontua Silvio Torquato, estão ocorrendo compras por grandes magazines e os estoques já estão praticamente zerados. O ramo atualmente se destaca no e-commerce e tem desconto de 93% no Imposto sobre Circulação de Mercadorias e Serviços (ICMS). Até o momento, a SEDEC não fechou os dados sobre o faturamento das empresas da indústria têxtil.



Oficinas de costura relatam dificuldades na parceria com a Shein, intermediada pela Coteminas, e apontam baixa perspectiva de avanço

No Seridó, consórcio de oficinas já tem produção para a varejista chinesa

Apesar do panorama apontar dificuldades para a consolidação da Shein no Rio Grande do Norte, a e-commerce vem fechando parcerias de maneira independente com oficinas do interior do Estado. É o caso da Nobre Confecções, localizada em Jardim do Seridó e integrante do Pró-Sertão, que está sob a direção do empresário Janúncio Nóbrega. De acordo com ele, a oficina já está produzindo cerca de 2 mil peças para a empresa chinesa. Os produtos estão sendo enviados já acabados e diretamente para a e-commerce.

A parceria foi possibilitada por meio de um consórcio formado com outras três empresas localizadas na região Seridó, com o apoio de uma equipe de prospecção de clientes em São Paulo. As empresas estão localizadas em Acari, São José do Seridó e Cerró Corá, que também estão com cadastro em andamento. Nos próximos dois ou três meses, afirma, o esperado é que elas também passem a fornecer produções para a Shein. Janúncio Nóbrega reforça que a parceria tem sido positiva e deve gerar novos postos de trabalho na Nobre Confecções.

Outra empresa inserida no

consórcio é a Zaja Confecções, do proprietário Zeca Araújo, em Cerro Corá, que espera em breve passar a produzir para a Shein. O empresário afirma que a unidade também está inserida na primeira fase do acordo intermediado pela Coteminas, mas não obteve retorno desde o envio das peças para validação. Ao todo, caso a produção em maior escala fosse iniciada, ele afirma que sua oficina poderia aumentar em cerca de 10 a 15% o quadro de funcionários.

"Nós não podemos ficar parados e criamos um consórcio para prospectar não apenas a Shein, mas também outros clientes que possam vir comprar com a gente", destaca. Ainda, afirma, trata-se de um modelo de negócios diferente e a proposta é enviar os produtos já acabados para as empresas, com a possibilidade de participação para além da costura dentro da cadeia produtiva.

Relatos de dificuldades

Enquanto a Coteminas segue omissa sobre a parceria junto a Shein, proprietários de oficinas de costura nutrem pouca ou nenhuma expectativa sobre a iniciativa. É o caso de Jonas Barbo-

sa Santo André, localizada em Macaíba, que aguarda uma posição da Coteminas desde o envio de mais de 50 peças para a amostragem. Na época, embora tenha sido informado sobre a aprovação de alguns produtos, novos retornos não chegaram até o empresário.

Apesar da oficina não ter tido prejuízos, ele afirma que a possibilidade de uma produção em larga escala poderia abrir 40 novas oportunidades de emprego em sua oficina. "Existe uma necessidade do Governo do Estado realmente atrair mais empresas que queiram incrementar esse mercado têxtil. Esse setor sempre foi muito rico no Rio Grande do Norte, mas perdemos clientes importantes como a Hering que deixou uma lacuna grande, apesar da Guarapares ter suprido muito disso", finaliza.

Para Ronaldo Lacerda, diretor da Cabugi Confecções, localizada em Lajes, não há perspectivas de avanço na parceria intermediada pela Coteminas. Ao todo, sua oficina desenvolveu 80 peças que foram encaminhadas à validação da companhia. Mesmo com a aprovação, ele afirma que desde setembro nenhuma nova informação foi repassada.

NÚMEROS

4

oficinas de costura formaram um consórcio e firmaram uma parceria independente com a varejista chinesa

2 mil

peças já estão sendo produzidas pela Nobre Confecções, localizada em Jardim do Seridó para a varejista chinesa

A mesma situação é relatada por João Batista, dono da Acari Têxtil, que também está entre as oficinas cadastradas para produzir para a Shein. No caso dela, no entanto, a Coteminas não chegou sequer a dar indicativos para a produção de amostragens. "Eu acho que provavelmente não vai ter continuidade e não vejo mais como uma oportunidade", compartilha o empresário, para quem a parceria gerou uma expectativa não concretizada.

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE ENGENHEIROS CIVIS DO RIO GRANDE DO NORTE - ABENC-RN
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Pelo presente edital faço saber que no dia 02 de janeiro de 2024, no período de 15:00 horas às 17:00 horas, na sede do SENG/RN, situada à Rua Antônio de Azevedo, 1935, Lagoa Nova, Natal/RN, será realizada eleição para Representantes no triênio 2024/2026, junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Rio Grande do Norte - CREA/RN, ficando aberto o período de 19 a 20 de dezembro de 2023, para o registro de chapas. Serão abertas as seguintes vagas para Conselheiros Titular e Suplente: 01 (uma) vaga para Engenheiro na modalidade Civil, para o triênio 2024/2026. O requerimento acompanhado de todos os documentos exigidos para o registro será dirigido à Comissão Eleitoral, devendo ser assinado por ambos os candidatos componentes da chapa. A secretaria do ABENC/RN, funcionará nos dias úteis, no período destinado ao registro de chapas, no horário de 15:00 horas às 17:00 horas, onde se encontrará a disposição dos interessados, pessoa habilitada para recebimento de documentação a ser encaminhada a comissão eleitoral e fornecimento de correspondente recibo. Em caso de empate entre as chapas mais votadas, será eleito o candidato a Conselheiro Titular que seja sócio da Associação há mais tempo.

Natal, 16 de dezembro de 2023.
Eng. Civil Vera Lucia de Lima Gomes
Presidente

AVISO DE LICENÇA
A VENTOS DE SANTA BERTILLA ENERGIAS RENOVÁVEIS S.A.

Toma público que requereu ao Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis (IBAMA) a Licença de Instalação para a Linha de Transmissão denominada LT 500 kV SE Serra do Tigre Sul - SE Santa Luzia II, localizada nas Zonas Rurais dos Municípios de Currais Novos-RN, Carnaúba dos Dantas, Acari-RN, Parelhas-RN, Jardim do Seridó-RN, Santana do Seridó-RN, Ouro Branco-RN, Santa Luzia-PB, São José do Sabugi-PB e Frei Martinho-PB. Thiago Theodoro de Rezende / Tauris Sakai Nakazawa - Diretor / Gerente de Engenharia e PMO.

ABC Futebol Clube
O Mais Querido desde 1915

CONSELHO DE LIBERATÓRIO
EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O Presidente do Conselho Deliberativo do ABC Futebol Clube no uso das atribuições que lhe confere o Artigo 43, II, "a", do Estatuto Social, e na forma dos §§ 1º, incisos I, II e III, e 2º do art. 18, da referida norma,

RESOLVE:

Convocar Reunião Ordinária do Conselho Deliberativo do clube para o dia 26 de dezembro de 2023 (terça-feira), às 19h, em primeira chamada, e às 19h30min, em segunda chamada, na modalidade presencial na sede administrativa do ABC Futebol Clube para tratar da seguinte pauta:

01. Planejamento Financeiro do Clube para 2024;
02. Outros assuntos (se houver tempo).

Natal/RN, 14 de dezembro de 2023.

ANTÔNIO MURILO DE PAIVA
Presidente do Conselho Deliberativo

Av. Deputado Antônio Florêncio da Queiroz, S/N, Rota do Sol, Ponta Negra - Natal/RN
(84) 3343-0631 | abcfc@abcfc.com.br | @abcfc | abcfc

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SÃO JOSÉ DE MIPIBU/RN
CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS
CNPJ: 08.483.240/0001-04
Rua 26 de julho, 234, centro, São José de Mipibu/RN - Fone: (84) 3273-2404
Antônio de Sousa da Silva, Titular
Tubelda Pública

EDITAL DE USUCUPIAÇÃO EXTRAJUDICIAL

A Notária e Registradora Pública do Cartório do 1º Ofício de Notas de São José de Mipibu/RN, faz saber, com base no Art. 216-A da Lei 6.015/73 e Provimento 65/2017 do Conselho Nacional de Justiça - CNJ, ficam cientificados os terceiros eventualmente interessados, para que compareçam, no prazo de quinze (15) dias, se manifestarem sobre o pedido de USUCUPIAÇÃO EXTRAJUDICIAL, formulado pelo Sr. ROBERTO SHELMAN DE SOUZA (CPF/MF sob o nº 671.457.524-68 e portador do RG sob o nº 1133126 - ITEPRN), casado sob o regime de separação total de bens com a senhora, MICHILLE MONTENEGRO DE SOUZA, tendo sido sua posse atestada em mais de 19 (dezenove) anos, através da ata Notarial de Posse do seguinte imóvel: Um terreno constituído pelos lotes 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07 e 08 (um, dois, três, quatro, cinco, seis, sete e oito) da Quadra 31 (trinta e um), situado a Rua Arapuca, s/n, Lotamento Recanto do Sol Dourado, Taborda, São José de Mipibu/RN, com os seguintes limites e dimensões: ao Norte, com a Rua Y-8, com 48,00 metros; ao Sul, com a Rua Bem-Ti-Vi (antiga Avenida Y-1), com 42,00 metros; ao Leste, com a Rua Arapuca (antiga Avenida X-1), com 81,20m ± 80,69m; e ao Oeste, com a Rua B-1, com 165,00 metros, com área total de 5.915,00m²; possuindo a seguinte DESCRIÇÃO PERÍMETRO - Inicia-se a descrição desse perímetro no vértice V1, de coordenadas 248523,81m E 9337311,94m N; partindo com azimute de 176°34'21" e distando 81,20m para vértice V2, de coordenadas 248528,67m E 9.337230,88m N, partindo com azimute de 159°25'17" e distando 80,69m para o vértice V3, de coordenadas 248557,03m E 9337155,34m N, partindo com azimute de 247°51'34" e distando 42,00m para o vértice V4, de coordenadas 248518,13m E 9337139,51m N, partindo com azimute de 345°49'49" e distando 165,00m para o vértice V5, com coordenadas 248477,48m E 9337299,42 N, partindo com azimute de 374°53'55" e distando 48,00m para o vértice V1. Todas as coordenadas aqui descritas estão georeferenciadas no Sistema Geodésico Brasileiro, representado no Sistema de Projeção UTM, zona 25M, referenciado ao meridiano central 33° Wgr, tendo como Datum do SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculadas no plano de projeção UTM, cadastrado na Secretaria Municipal de Tributação sob o nº 2.0008.031.01.0068.0000.3, 2.0008.031.01.0088.0000.0, 2.0008.031.01.0109.0000.9, 2.0008.031.01.0129.0000.6, 2.0008.031.01.0149.0000.3, 2.0008.031.01.0169.0000.0, 2.0008.031.01.0190.0000.0, 2.0008.031.01.0210.0000.4; sequenciais 1.017904.6, 1.017905.4, 1.017906.2, 1.017907.0, 1.017908.9, 1.017909.7, 1.017910.0, 1.017911.9, respectivamente. Que o imóvel em referência se encontra registrado em nome de BERNARD ALLEGUEDE (CPF nº 297.528.764-04), sob o nº R-2, referente à matrícula nº 3.299, no Livro 2 - P - Registro Geral, fls. 181, desta Serventia, desde 22/08/2015.

A não impugnação no prazo de 15 (quinze) dias, implicará anuência ao pedido de reconhecimento extrajudicial da usucupação.

Dado e passado, nesta cidade e Comarca de São José de Mipibu/RN, aos doze (12) dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e três (2023). Eu, *Maria do Carmo da Silva Carneiro* (Maria do Carmo da Silva Carneiro), Oficial do Registro de Imóveis, o digitei e subscrevi.

Maria do Carmo da Silva Carneiro
Notária e Registradora do Cartório do 1º Ofício de Notas de São José de Mipibu/RN, aos doze (12) dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e três (2023). Eu, *Maria do Carmo da Silva Carneiro* (Maria do Carmo da Silva Carneiro), Oficial do Registro de Imóveis, o digitei e subscrevi.

Notária e Registradora do Cartório do 1º Ofício de Notas de São José de Mipibu/RN, aos doze (12) dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e três (2023). Eu, *Maria do Carmo da Silva Carneiro* (Maria do Carmo da Silva Carneiro), Oficial do Registro de Imóveis, o digitei e subscrevi.

Notária e Registradora do Cartório do 1º Ofício de Notas de São José de Mipibu/RN, aos doze (12) dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e três (2023). Eu, *Maria do Carmo da Silva Carneiro* (Maria do Carmo da Silva Carneiro), Oficial do Registro de Imóveis, o digitei e subscrevi.

SEJA UM ASSINANTE DA TRIBUNADO
NORTE LIGUE FONE 4006 6111